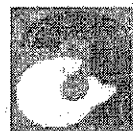




COMUNE DI MOJO ALCANTARA
Provincia di Messina

Ufficio Tecnico Comunale



Comune del
Parco Fluviale
dell'Alcantara

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Oggetto: **Lavori di Recupero e arredo del tessuto urbano via Roma, via Madre Chiesa e via Torre". 1° stralcio funzionale – via Madre Chiesa e via Torre.**

CIG: H99J16001020001 – CUP: 8339083CFA

Importo di € 259.424,78 lavori soggetti a ribasso

Importo di € 10.809,37 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Sommano € **270.234,15**

Limite presentazione offerte: Ore 14.00 del 02.07.2020.

L'anno **duemilaventi** il giorno **tre** del mese di **Luglio** alle ore 9,00, nell'ufficio tecnico comunale del Comune di Mojo Alcantara, il Geom.

Carmelo Bruno, nella qualità di Presidente di Gara, ed alla presenza dei testimoni Garofalo Angela e Piazza Anna Maria, dichiara aperta la seduta e dà inizio alle operazioni di gara di cui in oggetto.

Premesso:

- che con determinazione n. 01 del 08.01.2020, è stata approvata la procedura all'esecuzione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Lavori di Recupero e arredo del tessuto urbano via Roma, via Madre Chiesa e via Torre". 1° stralcio funzionale – via Madre Chiesa e via Torre;
- che l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse, è stato

pubblicato all'albo pretorio comunale del sito istituzionale dal
08.01.2020 al 25.01.2020, con cui sono state chiarite le modalità
per partecipare alla procedura negoziata;

- che l'avviso pubblico, prevedeva che le ditte interessate avrebbero dovuto far pervenire esclusivamente a mezzo PEC la propria richiesta debitamente firmata, entro le ore 14:00 del giorno 25.01.2020;

- che entro le ore 14,00 del 25.01.2020, termine ultimo previsto dalla manifestazione di interesse sono pervenute n. 308 istanze;

- che con avviso, pubblicato all'albo pretorio comunale del sito istituzionale in data 05.02.2020, veniva fissata per il giorno 11.02.2020 la data del sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

- che con verbale redatto in data 11.02.2020 sono stati sorteggiati i numeri associati ai seguenti operatori economici:

n° Ord.	Ricezione	Ora	Prot.	Ditta
221	23/01/2020	15:55	696	Ecoedist s.r.l.
164	21/01/2020	19:24	577	Fratelli Stollo s.n.c.
263	24/01/2020	11:14	729	Longo costruzioni s.r.l.
27	13/01/2020	12:07	293	Effe costruzioni s.r.l.
237	23/01/2020	15:55	696	CO.GE. s.r.l.
149	21/01/2020	16:19	551	Fratelli Mazza s.r.l.
32	13/01/2020	18:19	311	Impresa Sorbello Alfio
55	16/01/2020	10:10	390	Gruppo Venere s.r.l.

256 24/01/2020 09:15 722 Alkantara Costruzioni s.r.l.

266 24/01/2020 11:57 732 Cosiam s.r.l.

- che le predette ditte, tramite richiesta di offerta (RDO) sul Mepa n. 2589428 del 16.06.2020 sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata di cui alla sopra;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, veniva fissato alle ore 14,00 del giorno 24 giugno 2020, dando atto che tutta la documentazione richiesta doveva essere inserita unicamente attraverso il medesimo portale elettronico.

CIO' PREMESSO

Constatato che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici concorrenti, si procede all'apertura delle buste virtuali ed alla verifica della documentazione caricata sulla piattaforma elettronica nella RDO n. 2589428, dalla quale risultano aver presentato offerta n°

7 operatori economici, di seguito elencati:

n°	Data	Ora	Denominazione
1	25/06/2020	10:19	Gruppo Venere s.r.l.
2	01/07/2020	10:45	Ecoedist s.r.l.
3	01/07/2020	16:00	Impresa Sorbello Alfio
4	01/07/2020	17:18	Effe costruzioni s.r.l.
5	01/07/2020	23:16	Longo costruzioni s.r.l.
6	02/07/2020	10:12	CO.GE. s.r.l.
7	02/07/2020	12:09	Alkantara Costruzioni s.r.l.

Successivamente si procede all'apertura delle buste virtuali dei

precitati partecipanti, contenenti la documentazione amministrativa, verificando, di conseguenza, la rispondenza degli atti prodotti rispetto al relativo disciplinare di gara, decidendo l'ammissione e/o l'esclusione alla fase successiva, come segue:

n°	Denominazione	Ammesso/non ammesso
1	Gruppo Venere s.r.l.	Ammessa
2	Ecoedist s.r.l.	Ammessa
3	Impresa Sorbello Alfio	Ammessa
4	Effe costruzioni s.r.l.	Ammessa
5	Longo costruzioni s.r.l.	Ammessa
6	CO.GE. s.r.l.	Ammessa
7	Alkantara Costruzioni s.r.l.	Ammessa

Ultimate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa si da atto che tutte le imprese partecipanti (n. 7) vengono ammesse alla fase successiva, e nell'ordine di numerazione, si procede all'apertura delle offerte formulate dagli operatori, rendendo pubblici i ribassi percentuali di seguito riportati:

n°	Ditta	Ribasso
1	Gruppo Venere s.r.l.	22,9280
2	Ecoedist s.r.l.	19,8010
3	Impresa Sorbello Alfio	14,7470
4	Effe costruzioni s.r.l.	22,2220
5	Longo costruzioni s.r.l.	23,3137
6	CO.GE. s.r.l.	22,1048

7 Alkantara Costruzioni s.r.l.

28,1809

Si procede quindi alla determinazione dell'aggiudicatario, così come prevista nel disciplinare di gara nonché ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13/2019, mediante apposito foglio di calcolo a tal fine predisposto dall'ufficio, da cui si evince quanto segue:

Offerte ammesse n. 7.

Pertanto, al fine di procedere al calcolo della media per la conseguente aggiudicazione, si procede al relativo taglio delle ali, escludendo fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso nonché il 10% delle offerte di maggior ribasso, come segue:

- Numero delle offerte di minor ribasso da escludere (10% di n. 7) = 1 (arrotondando all'unità superiore);
- Numero delle offerte di maggior ribasso da escludere (10% di n. 7) = 1 (arrotondando all'unità superiore).

Pertanto, dopo il relativo taglio delle ali in virtù della vigente normativa di cui alla L.R. n. 13/2019, le offerte rimanenti in gara ai fini del calcolo della media risultano essere n. 5 – dando atto che la somma complessiva risulta essere pari a 110,3695, da cui si evince che:

La prima cifra dopo la virgola risulta essere 3;

La seconda cifra dopo la virgola risulta essere 6;

Mentre la media delle offerte rimaste dopo il relativo taglio delle ali risulta essere pari a 22,0739.

A questo punto si procede al calcolo della soglia di anomalia, dando atto che la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi dei

concorrenti rimasti in gara, dopo il relativo taglio delle risulta essere 6 (ossia pari), conseguentemente la media viene decrementata di un valore percentuale pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi dei concorrenti rimasti in gara dopo il relativo taglio delle ali ossia il 3%. Quindi si ha un decremento pari a 0,6622 ovvero (22,0739 * 3%).

Mentre la soglia di anomalia (media – decremento) risulta essere pari a 21,4117 ovvero (22,0739 – 0,6622).

Ultimati detti calcoli, si precisa che la gara sarà aggiudicata in favore del concorrente che ha offerto un ribasso maggiore per difetto, rispetto alla soglia di anomalia determinata.

Pertanto, alla luce di quanto sopra nonché dei ribassi offerti, i lavori in parola, vengono provvisoriamente aggiudicati in favore dell'impresa **ECOEDIST s.r.l.**, P. IVA 03212420834, con sede in Brolo (ME), c.da Piana n. 158, per un importo pari ad €. 208.056,08 al netto del ribasso offerto pari al 19,801%, oltre ad €. 10.809,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, quindi per l'importo contrattuale pari ad **€. 218.865,45.**

Le operazioni di gara vengono ultimate alle ore 12,45.

Dispone che il presente verbale di gara venga trasmesso all'Ufficio Pubblicazioni per l'affissione all'Albo Pretorio comunale nei termini di legge.

Il presente verbale, di cui si occupano numero 6 facciate, e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e

conferma.

I Testimoni

Angel Gasola

Guillermo

Il Presidente di gara

